

ZÍSKEJTE KONTROLU NAD SVÝMI DEVELOPERSKÝMI PROJEKTY

Aplikace vyvinuté odborníky společnosti Konica Minolta usnadňují každodenní provoz real estate developerů se zaměřením na land development, asset management, fundraising, obchod a marketing, back office a další oblasti. Šest softwarových modulů lze nasadit jako samostatné aplikace podle vašich aktuálních potřeb. Jejich propojení navíc přináší další výhody díky vzájemné funkční synergii.



Square4 Land

Mějte všechny aspekty land developmentu nebo akvizičních projektů pod kontrolou v jedné aplikaci. Od identifikace lokality až po předání hotové budovy.

Square4 Asset

Udržujte si dokonalý přehled o nemovitém majetku a jeho nájemcích, SPV (single purpose vehicle), úvěrech, vlastnických strukturách a procesech s tím spojených.

Square4 Fund

Mějte přehled o všech krocích fundraisingu díky našemu „CRM pro investory“. Sledujte na jednom místě informace o investorech a jejich investicích, které máte ve správě.

Square4 CRM

Podpořte pronájem, prodej i marketing svých nemovitostí díky lépe organizovaným a detailním zákaznickým datům v přehledném CRM modulu.

Square4 Back Office

Digitalizujte své back office agendy, jako je správa dokumentů, schvalovací procesy, cestovní příkazy a další administrativní úkony.

Square4 ERP

Získejte řešení pro fakturaci, účetnictví nebo celý rozsáhlý přizpůsobený ERP systém pro komplexní developerské operace postavený na technologii Microsoft Dynamics 365.





Úspěšný obchod i marketing s chytrým CRM pro Real Estate

Pronajímejte a prodávejte rychleji a snáze díky našemu přehlednému CRM modulu, navrženému speciálně pro moderní real estate developery. Propojte strukturované záznamy o svých nemovitostech s daty o zákaznících, jejich požadavky a historií, abyste zlepšili svůj prodejní proces pro prodejní i nájemní případy. Zjednodušte práci obchodníkům pomocí automatických kalkulaček a tvorby nabídek.

Záznamy o příležitostech a zákaznících

Získejte přehled o parcích, budovách, jednotkách, jejich specifikacích, plánech, fotografiích a dostupnosti, ale i data o zákaznících, historii komunikace, požadavků a nabídek na jednom místě.

Podpora prodejního procesu

Navigace jednotlivými fázemi obchodních příležitostí, automatizované výpočty cen a tvorba nabídek, správa smluv a jejich vytvoření jen na pár kliknutí. Verzování nabídek vám umožní kdykoliv se vrátit k libovolné variantě upravovaného dokumentu.

Reporting

Grafické dashboards pro řízení prodeje na základě dat. Detailní statistiky prodejní výkonnosti s možností analýzy a vizualizací v Power BI.

HLAVNÍ FUNKCE

ORGANIZOVANÉ ZÁZNAMY

Veškerá data o projektech, parcích, budovách, jednotkách, bytech a zákaznících. Všechny dokumenty, historie aktivit, nabídky a smlouvy na jednom místě.

NOTIFIKACE

Připomenutí důležitých termínů, o kterých musí vaši obchodníci vědět a jednat podle nich.

DATOVÉ VIZUALIZACE

Řízení prodeje na základě dat, interaktivní dashboards, nativní integrace reportů Power BI, exporty do Excelu a vlastní reportování.

BEZPEČNOST

Nastavení projektových týmů a jejich role v systému. Omezte přístup k datům podle oprávnění, aby členové týmu mohli vidět a spravovat pouze to, co je relevantní pro jejich práci, díky integrovaným bezpečnostním funkcím od Microsoftu.

INTEGRACE S MICROSOFT 365

Nativní propojení s Outlookem, Teams, SharePointem, Wordem, Excelem a Power BI.



+420 731 600 680



realestate@konicaminolta.cz

Konica Minolta IT Solutions Czech s.r.o.



kmits.cz/s4crm_cz

built with

