

ZÍSKEJTE KONTROLU NAD SVÝMI DEVELOPERSKÝMI PROJEKTY

Aplikace vyvinuté odborníky společnosti Konica Minolta usnadňují každodenní provoz real estate developerů se zaměřením na land development, asset management, fundraising, obchod a marketing, back office a další oblasti. Šest softwarových modulů lze nasadit jako samostatné aplikace podle vašich aktuálních potřeb. Jejich propojení navíc přináší další výhody díky vzájemné funkční synergii.



Square4 Land

Mějte všechny aspekty land developmentu nebo akvizičních projektů pod kontrolou v jedné aplikaci. Od identifikace lokality až po předání hotové budovy.

Square4 Asset

Udržujte si dokonalý přehled o nemovitém majetku a jeho nájemcích, SPV (single purpose vehicle), úvěrech, vlastnických strukturách a procesech s tím spojených.

Square4 Fund

Mějte přehled o všech krocích fundraisingu díky našemu „CRM pro investory“. Sledujte na jednom místě informace o investorech a jejich investicích, které máte ve správě.

Square4 CRM

Podpořte pronájem, prodej i marketing svých nemovitostí díky lépe organizovaným a detailním zákaznickým datům v přehledném CRM modulu.

Square4 Back Office

Digitalizujte své back office agendy, jako je správa dokumentů, schvalovací procesy, cestovní příkazy a další administrativní úkony.

Square4 ERP

Získejte řešení pro fakturaci, účetnictví nebo celý rozsáhlý přizpůsobený ERP systém pro komplexní developerské operace postavený na technologii Microsoft Dynamics 365.



**Spravujte své investiční produkty,
investory a jejich investice na jednom
místě.**

Sledujte všechny kroky fundraisingu – od vytvoření investičních produktů, přes správu vztahů s investory, až po správu investic a výplaty podílů. Díky interaktivním dashboardům nezmeškáte žádnou klíčovou informaci.

**Uchovávejte kompletní záznamy
o potenciálních i stávajících investorech,**

včetně historie komunikace a kontaktních seznamů pro obchodní a marketingové účely v CRM pro investory. Zároveň dostáváte notifikace o důležitých pracovních i osobních událostech, jako jsou výročí či narozeniny, a posilujte tak vztahy s investory.

**Mějte přehled o datech investičních
produktů**

během celého jejich životního cyklu prostřednictvím interaktivních dashboardů zobrazujících akcie investičních fondů, dluhopisy, půjčky, aktivní investice a výplaty podílů. Sledujte historii jejich hodnoty, počítejte výnosy a plánujte výplaty.

Automatizujte svou práci díky integraci s Microsoft Outlook, spravujte dokumenty v SharePointu, vytvářejte interaktivní a přizpůsobitelné reporty a využívejte Power BI pro pokročilé analýzy.

HLAVNÍ FUNKCE

ZÁZNAMY O INVESTORECH

Uspořádejte informace o investorech, jejich produktech a historii kontaktů pro lepší správu a komunikaci.

NOTIFIKACE

Zajistěte si připomínky důležitých osobních událostí, jako jsou výročí, narozeniny, termíny výplat nebo uplynutí smluvních lhůt, které vám pomohou včas jednat.

REPORTING

Získejte interaktivní dashboardy s nativní integrací Power BI a možností exportu do Excelu.

SPRÁVA DOKUMENTŮ

Udržujte investiční dokumenty, smlouvy a další důležité materiály na jednom místě. Bezpečně a spolehlivě.

BEZPEČNOST

Nastavte projektové týmy a jejich role v systému. Omezte přístup podle oprávnění, aby členové týmu mohli vidět a spravovat pouze relevantní data díky integrovaným bezpečnostním funkcím od Microsoftu.



+420 731 600 680



realestate@konicaminolta.cz



kmits.cz/fund_cz

Konica Minolta IT Solutions Czech s.r.o.

built with

